

## Excelente Casa Reciclada A Nuevo 3 Plantas Barrio Parque



VENTA

USD 3.600.000

Ortiz de Ocampo al 2900, Barrio  
Parque

487.00

Superficie  
total m<sup>2</sup>

363.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

7

Ambientes

4

Dormitorios

4

Baños

### Ficha

Superficie Total Terreno: 217.00 m<sup>2</sup>

Orientación: Noroeste

Frente: 14.00 mts.

Antigüedad: 3 años

Fondo: 15.00 mts.

Superficie Total: 487.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 363.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 7

Dormitorios: 4

Baños: 4

Toilette: 1

Cocheras: 2

## Descripción

Casa de 3 plantas totalmente reciclada en Barrio Parque.

Planta baja: living y comedor. Cocina comedor diario. Toilette. Dependencia de servicio con baño. Lavadero y baulera. Dos cocheras. Patios al frente y al contrafrente.

Primer piso: dormitorio principal en suite con vestidor. 2do dormitorio en suite. 3er dormitorio con baño completo. Estar/playroom.

Segundo piso: living y comedor. Parrilla y cocina completa. Sala de TV ó 4to dormitorio en suite. Gran terraza al frente.

Equipamiento:

Calefacción por piso radiante.

Aire acondicionado central Daikin VRV.

Aberturas de PVC con doble vidrio hermético alemanas.

487 m2 totales  
363 m2 cubiertos

14 m frente x 15,5 m fondo

\*Las medidas, superficies y expensas indicadas en esta ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos surgen del título de propiedad y la documentación correspondiente.

## Ambientes

Balcón  
Baulera  
Cocina  
Comedor diario  
Dependencia  
Hall  
Lavadero  
Living comedor  
Patio  
Terraza  
Toilette  
Vestidor  
Escritorio  
Galería  
Balcón terraza  
Dependencia con baño  
Cocina independiente

## Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Gas Natural  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Teléfono  
Cable

## Adicionales

Calefacción  
Parrilla  
Quincho  
Sala de juegos  
Solarium  
Apto mascotas  
Luminoso  
Laundry  
aire acondicionado central  
Lavarropas  
Balcón al frente

**MARTÍN**

**GAMARCI**

Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPST 7009  
Copyright © 2020 GAMARCI. All right reserved.