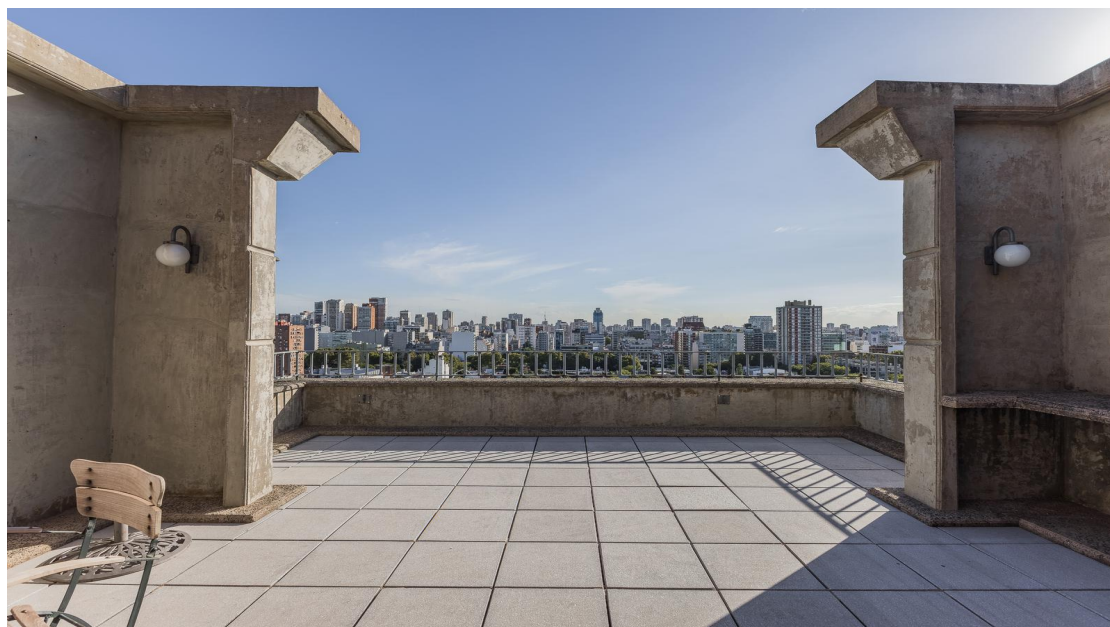


## Venta Penthouse Gran Terraza Parrilla Vistas únicas Cochera Torre Brunetta Bajo Belgrano



VENTA

Cazadores 2200, Belgrano Chico

[Consultar precio](#)

203.00

Superficie  
total m<sup>2</sup>

203.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

3

Ambientes

2

Dormitorios

3

Baños

### Ficha

Superficie Total: 203.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 203.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 3

Dormitorios: 2

Baños: 3

Toilette: 1

Cocheras: 1

Orientación: Suroeste

Disposición: Frente

Antigüedad: 25 años

Expensas: \$ 750.000

# Descripción

Increíble departamento con gran terraza con parrilla en venta súper luminoso, amplia cochera cubierta con gran baulera y excelentes vistas a la puesta del sol y al río en Torre Brunetta, Bajo Belgrano.

Propiedad única. Cuenta con gran luminosidad y ventilación natural en todos sus ambientes. Accediendo por el ingreso principal la propiedad cuenta con amplio living comedor con salida a balcón corrido con vista abierta sobre todo el Bajo de Belgrano, toilette de recepción, cocina separada con dependencia de servicio con baño, cómodo lavadero y una gran master suite con vestidor de Arquimadera.

En la segunda planta, un playroom/dormitorio con salamandra y kitchenette, baño con ducha y salida a gran terraza con parrilla, ducha y vistas panorámicas.

Calefacción por losa radiante individual y aires acondicionados split en todos los ambientes. Ingresos principal y de servicio.

Torre de construcción sólida con amplios jardines. Vigilancia 24 horas.

Originalmente 3 ambientes con dependencia, con la reforma se unió dormitorio principal con segundo dormitorio ampliando de esta manera la suite principal que tiene 25 m<sup>2</sup>, de ser necesario se podría volver al plano original.

158m<sup>2</sup> cubiertos

45m<sup>2</sup> descubiertos

203m<sup>2</sup> totales

Segunda cochera opcional no incluida en el precio.

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

## Ambientes

Balcón  
Baulera  
Cocina  
Hall  
Lavadero  
Living comedor  
Terraza  
Toilette  
Vestidor  
Balcón terraza  
Dependencia con baño  
Cocina independiente

## Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Gas Natural  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Teléfono  
Cable

## Adicionales

Aire Acondicionado individual  
Calefacción  
Parrilla  
Sala de juegos  
Apto mascotas  
Luminoso  
Calefacción individual  
Seguridad 24hs  
Seguridad portería  
Cochera fija  
Vista al río  
Balcón al frente

**MARTÍN**

**GAMARCI**

Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPSP 7009  
Copyright © 2020 GAMARCI. All right reserved.