

## Venta y Alquiler Departamento Semipiso 2 Dormitorios 2 Cocheras Baulera Arroyo y Suipacha Retiro



VENTA

Arroyo al 800, Retiro

USD 470.000

170.00

Superficie  
total m<sup>2</sup>

160.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

4

Ambientes

2

Dormitorios

2

Baños

### Ficha

Superficie Total: 170.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 160.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 4

Dormitorios: 2

Baños: 2

Toilette: 1

Orientación: Noreste

Disposición: Contrafrente

Antigüedad: 50 años

Expensas: \$ 900.000

## Descripción

Gran departamento semipiso luminoso con palier privado en alquiler y venta con 2 cocheras fijas en una de las mejores zonas de Buenos Aires, sobre la emblemática calle Arroyo entre Suipacha y Esmeralda. Living y living comedor y dormitorio principal dan hacia contrafrente abierto y tranquilo con muy buena luz y orientación noreste. Living comedor y dormitorio principal con acceso hacia el balcón. 2 dormitorios en suite. Amplia cocina con comedor diario. Cómodo lavadero y habitación de servicio con baño. Calefacción central por losa radiante. Agua caliente central. Vigilancia 24 horas presencial. Baulera. Encargado con vivienda.

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

### Ambientes

Balcón  
Baulera  
Cocina  
Comedor diario  
Dependencia  
Hall  
Lavadero  
Living comedor  
Toilette  
Vestidor  
Cocina independiente

### Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Gas Natural  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Teléfono  
Cable

### Adicionales

Aire Acondicionado individual  
Calefacción  
Apto mascotas  
Calefacción central  
Luminoso  
Seguridad 24hs  
Cochera fija  
Lavarropas  
Contrafrente

**GAMARCI**

Sabemos encontrar

**MARTÍN**

Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,

Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPPI 7009

Copyright © 2020 GAMARCI. All right reserved.