Venta Piso Oficina A estrenar Cocheras Amenities Vigilancia Esmeralda y Avenida Santa Fe Retiro



VENTA

Esmeralda al 1000, Retiro

USD 2.300.000

700.00	700.00	0	0	6
Sup. total m^2	Sup. cubierta m^2	Amb.	Dorm.	Baños

Ficha

Superficie Total: 700.00 m^2

Superficie Cubierta: 700.00 m^2

Baños: 6

Cocheras: 2

Disposición: Frente

Antigüedad: A estrenar

Expensas: $ 900.000

Descripción

Excelente piso de oficinas en edificio moderno con amenities, vigilancia y cocheras cubiertas.

Ubicado estratégicamente a una cuadra de Plaza San Martín este edificio de 11 pisos combina accesibilidad, seguridad y servicios de primer nivel. Con doble entrada por Suipacha y Esmeralda, Central Cancillería se destaca como una opción única para profesionales y empresas que buscan prestigio y funcionalidad.

Amenities exclusivos:

• Valet Parking y más de 500 cocheras, garantizando comodidad para usted y sus clientes.

• Seguridad 24/7 con personal diurno y nocturno, además de servicio de concierge para una experiencia premium.

• Espacios comunes de alto nivel en el piso 6:

Salón de Usos Múltiples (SUM) con wifi, sillones y mesas para reuniones informales o eventos.

Sala de reuniones completamente equipada.

Gimnasio moderno para mantenerse en forma sin salir del edificio.

Gran terraza solárium, ideal para momentos de relax o networking.

Lavadero de autos para mayor conveniencia.
Excelente accesibilidad: Entradas por dos calles y cercanía a transporte público, avenidas principales y puntos clave de la ciudad.

Ubicación privilegiada

En el corazón de Retiro, a metros de Plaza San Martín, esta oficina ofrece una ubicación estratégica cerca de bancos, restaurantes, hoteles de lujo y las principales arterias de Buenos Aires. Ideal para empresas que buscan visibilidad, accesibilidad y un entorno profesional de alto standing.

*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

Agente a cargo Martin Gamarci | Código de referencia GOF7538511

Ambientes

Balcón
Cocina
Hall
Terraza
Toilette
Balcón terraza

Servicios

Agua Corriente
Cloaca
Internet
Electricidad
Pavimento
Cable

Adicionales

Aire Acondicionado individual
Calefacción
Gimnasio
Solarium
SUM
Seguridad
Apto profesional
Luminoso
Grupo electrógeno
Amenities

MARTÍN GAMARCI
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549) 11 6435-6666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350,
C1006 CABA, Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPSI 7009
Copyright © 2020-2026 GAMARCI. All right reserved.