GAMARCI

Venta Departamento Oficina 8 despachos Patrimonio Histórico San Martín y Corrientes Cochera

VENTA

San Martín 400, San Nicolás

USD 125.000

108.00	108.00	8	0	1
Superficie total m^2	Superficie cubierta m^2	Ambientes	Dormitorios	Baños

Ficha

Superficie Total: 108.00 m^2

Superficie Cubierta: 108.00 m^2

Ambientes: 8

Baños: 1

Cocheras: 1

Orientación: Sudeste

Disposición: Contrafrente

Antigüedad: 57 años

Expensas: $ 200.000

Descripción

Excelente depto u oficina en venta con cochera cubierta y expensas bajas en muy buen estado en edificio patrimonio histórico de arquitectura francesa ubicado en San Martín y Avenida Corrientes a pasos de todos los medios de transporte, la Plaza de Mayo, el Obelisco, la peatonal de Florida, Puerto Madero y los principales accesos a la ciudad. La misma cuenta con 8 despachos, 7 en la planta baja y 1 uno en la planta alta junto a un espacio de depósito/baulera de suma utilidad para guardado. El depto u oficina se vende con 1 cochera cubierta ubicada a pocos metros del edificio. Transportes Cercanos Colectivos: 4, 6, 7, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 33, 50, 56, 61, 62, 64, 74, 91, 93, 99, 105, 109, 111, 115, 126, 130, 140, 143, 146, 152, 159, 180, 195 Subtes (Metro): CATEDRAL (Línea D), CORREO CENTRAL (Línea E), FLORIDA (Línea B), LAVALLE (Línea C), LEANDRO N. ALEM (Línea B) El edificio cuenta con alarma y sistema de cámaras. Contactate con un asesor online: 1164356666 *Las medidas, superficies, expensas y ABL consignados en la presente ficha son estimadas y al mero efecto orientativo. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes. La venta de este inmueble está sujeta a la tramitación del Código de Transferencia de Inmuebles (COTI), según la normativa vigente (Resolución AFIP 2371/08, 2439/08 y ccs.) por parte del propietario.

Ambientes

Baulera
Cocina
Oficina
Hall

Servicios

Adicionales

Aire Acondicionado individual
Alarma
Calefacción
Apto profesional
Ascensor
Apto comercial

MARTÍN
GAMARCI
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPSI 7009
Copyright © 2020 GAMARCI. All right reserved.