

Venta departamento 3 Ambientes A nuevo 2 Suites Toilette Ayacucho y Posadas Hotel Alvear Recoleta



VENTA

Ayacucho 2000, Recoleta

USD 365.000

105.00

Sup. total m²

101.00

Sup. cubierta m²

3

Amb.

2

Dorm.

2

Baños

Ficha

Superficie Total: 105.00 m²

Superficie Cubierta: 101.00 m²

Amb.: 3

Dormitorios: 2

Baños: 2

Toilette: 1

Orientación: Sudeste

Disposición: Frente

Antigüedad: 1 años

Expensas: \$ 650.000

Descripción

Impecable departamento semipiso en venta con balcón al frente de 3 Ambientes reciclado a nuevo con 2 Suites, ambientes amplios y techos altos en la mejor zona de Recoleta frente al Hotel Alvear en edificio antiguo de categoría.

Gran living-comedor a balcón corrido. Toilete de recepción. Cocina separada con barra americana y lavadero independiente. 2 Suites. Dormitorio principal en suite a balcón corrido al frente y 2do Dormitorio también en suite a pulmón interno, ambos con placares amplios.

Todos los ambientes cuentan con ventilación exterior. Carpinterías con doble vidriado hermético. AA Split frío-calor en todos los ambientes. Agua caliente central. Ambientes amplios. Techos altos. Pisos Patagonia.

Excelente ubicación frente al Hotel Alvear, a pasos del Palacio Duhau, Plaza Francia, el Patio Bullrich y las Avenidas Alvear, Callao y del Libertador.

Actualmente se encuentra alquilado con contrato vigente hasta octubre del 2027.

*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

Ambientes

Balcón
Cocina
Comedor diario
Hall
Lavadero
Living comedor
Toilete

Servicios

Agua Corriente
Cloaca
Gas Natural
Internet
Electricidad
Pavimento
Teléfono

Adicionales

Aire Acondicionado individual
Calefacción
Apto mascotas
Calefacción individual

**MARTÍN
GAMARCI**
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,
Buenos Aires, Argentina.

