# Venta Única Oficina Piso alto 5 Cocheras Quartier Basavilbaso Vigilancia Amenities Retiro



VENTA

## USD 1.500.000

Basavilbaso al 1300, Retiro

| 340.00 | 340.00 | 1 | 0 | 4 |
|---|---|---|---|---|
| Sup. total $m^2$ | Sup. cubierta $m^2$ | Amb. | Dorm. | Baños |

## Ficha

Superficie Total: 340.00 $m^2$

Superficie Cubierta: 340.00 $m^2$

Amb.: 1

Baños: 4

Toilette: 1

Cocheras: 5

Orientación: Oeste

Disposición: Frente

Antigüedad: A estrenar

Expensas: $ 3.900.000

# Descripción

Venta: Oficina de 340 m² con 5 cocheras – Apto crédito – Quartier Basavilbaso, Retiro

Oficina única de 340 m² con vista al frente, en uno de los edificios corporativos más destacados de Retiro.

Amplia superficie que se puede dividir en varios ambientes

Balcones con vista al frente y al contrafrente

Cinco cocheras fijas y cubiertas incluidas

Ideal para estudios profesionales, empresas o sede corporativa

Quartier Basavilbaso:

Edificio de 11 pisos entre medianeras, diseñado para brindar el mejor servicio a empresas y profesionales con distintas modalidades de oficina. Está sobre la calle Basavilbaso, entre Av. del Libertador y Juncal, a una cuadra de la Estación Retiro y a la vuelta de Plaza San Martín.

Tiene 110 unidades en total, con plantas dinámicas y plantas libres que cuentan con baño y kitchenette, en superficies de 42,50 m² a 97,37 m².

Amenities:

Gimnasio, spa con hidromasaje, piscina cubierta climatizada, solárium, microcine, auditorio, sala de reuniones y SUM.

Se aceptan propiedades en parte pago.

*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes. Agente a cargo Martin Gamarci | Código de referencia GOF14411124

## Ambientes

Balcón
Cocina
Dependencia
Oficina
Hall
Toilette

## Servicios

Agua Corriente
Cloaca
Internet
Electricidad
Pavimento
Teléfono
Cable

## Adicionales

Aire Acondicionado individual
Calefacción
Gimnasio
Hidromasaje
Sauna
Solarium
SUM
Seguridad
Apto mascotas
Apto profesional
Pileta
Cochera subterránea
Luminoso
Laundry
Calefacción individual
Deck
Seguridad 24hs
Seguridad de día
Cochera fija

MARTÍN
GAMARCI
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549) 11 6435-6666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350,
C1006 CABA, Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable MARTÍN GAMARCI: CUCICBA 7612 / CMCPSI 7009
Copyright © 2020-2026 GAMARCI. All right reserved.